



**高立立** / 合伙人

邮件: gaolili@vtlaw.cn  
电话: 86 755 8302 6986  
办公室: 深圳

## 律师简介

房地产、建筑工程与基础设施

争议解决

家事与财富管理

高立立律师法学理论功底深厚，法律执业经验丰富，执业风格严谨细致，代表性业务如下：

### 争议解决

- 代理深圳市市政工程总公司关于深圳地铁三号线排除妨害纠纷
- 代理深圳市深安企业有限公司关于深圳市人民医院建设工程施工合同纠纷
- 代理深圳市深安企业有限公司惠州某实业公司建设用地使用权纠纷
- 代理中国华融资产管理股份有限公司深圳分公司金融不良债权追偿纠纷
- 代理某银行股份有限公司的系列票据纠纷及借款合同纠纷
- 代理深圳保融非融资性担保有限公司与多名自然人的合同纠纷
- 代理某外贸公司贸易服务合同纠纷
- 代理朱某某与唐某某、凌某某股权转让纠纷
- 代理某企业与村股份公司的大额借款合同纠纷

### 并购重组、投融资项目

- 华润集团：深圳湾体育中心项目
- 华润集团：万象城项目（工程设计、建设、装修、物业管理、招租等全程服务）
- 深圳市华侨城集团有限公司以增资扩股的方式入股云南文化投资控股集团有限责任公司项目
- 华侨城集团：香港花伴里投资有限公司股权收购项目
- 华侨城文化集团：深圳甘坑客家小镇收购及运营管理项目
- 深圳市花样年房地产开发有限公司：深圳安博大厦收购及安博园销售项目
- 深圳市花样年房地产开发有限公司：深圳富弛大厦收购项目
- 深圳市花样年房地产开发有限公司：东莞金顶新城市花园股权收购项目

### 城市更新项目

- 洛克中铁置业（深圳）有限公司：深圳市罗湖区新秀片区城市更新项目
- 华润置地（深圳）有限公司：深圳市南山区大冲旧改项目
- 华润（深圳）有限公司：罗湖区莲塘港莲城市更新项目
- 华润（深圳）有限公司：罗湖区湖贝城市更新项目
- 华侨城文化集团：深圳市龙岗区甘坑村秀峰工业区城市更新项目
- 华侨城文化集团：深圳市龙岗区嶂背片区和坳背赐昌厂城市更新项目
- 华侨城文化集团：东莞市塘厦镇中心区三旧改造项目
- 华侨城城市更新投资公司：新木新村片区更新单元项目
- 深圳中海地产：深圳市罗湖区“深圳酒店”片区城市更新项目
- 中信地产深圳投资有限公司：宝安松岗嘉信松山城市更新项目
- 华联发展集团：深圳市南山区南油工业区B区、A区城市更新项目
- 深圳市花样年房地产开发有限公司：深圳龙岗坪山世界厂片区一、二期城市更新项目
- 深圳市花样年房地产开发有限公司：深圳大鹏新区大鹏街道水头村城市更新单元项目
- 深圳市远达都市房地产有限公司：深圳市光明新区光明街道光明工会片区

### 家族财富管理与传承项目

- 华润信托：2022年-2024年度家族信托业务法律服务项目
- 华润信托：近千单家族信托业务设立及运营项目
- 华润信托：保留投资权利模式家族信托设立项目
- 多位企业实控人客户：提供管理传承企业财产与家族财产的法律建议
- 中金财富、五矿财富、中英人寿等多家金融机构：家族财富管理法律讲座与咨询
- 招商银行、青岛银行、浙商银行、光大银行、广东农商银行等多家商业银行私人银行、家办：家族财富管理与传承法律讲座与咨询

---

## 教育背景

中南大学 法学学士

---

## 业务专长

■ 房地产、建筑工程与基础设施 ■ 争议解决 ■ 家族财富传承 ■ 不良资产处置

---

## 服务客户

深圳市宝安区政府  
深圳市大工业区管委会  
东莞市松山湖管委会  
香港华润集团  
华润（深圳）有限公司  
华润深国投信托有限公司  
华润置地有限公司  
深圳华侨城股份有限公司  
华侨城（香港）股份有限公司  
深圳华侨城房地产有限公司  
深圳华侨城酒店置业有限公司  
深圳华侨城文华投资有限公司  
中国移动通信集团有限公司  
广东有限公司深圳分公司  
中国移动通信集团广东分公司  
深圳市花样年房地产开发有限公司  
深圳市玉湖房地产开发有限公司  
深圳鹏瑞房地产开发有限公司  
深圳嘉恒恒基投资有限公司  
香港中国保险集团  
深圳市康佳集团  
深圳市衡佳投资集团有限公司  
深圳市德普特电子有限公司

---

## 工作语言

中文、英文

---

## 社会荣耀及活动

深圳市城市更新法律专业委员会委员  
粤港澳大湾区工作委员会成员

深圳公证处遗产管理人  
包头仲裁委仲裁员  
榆林仲裁委仲裁员  
荣获“2023年度深圳市优秀女律师”

---